

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC CHUYỂN NHƯỢNG VỐN CỔ PHẦN CỦA
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

ĐẦU TƯ TẠI

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ
CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

THÔNG QUA ĐẦU GIÁ

(Theo Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 sửa đổi bổ sung Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp)

Bản công bố thông tin này và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại:

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH



**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH
ĐÔ THỊ VŨNG TÀU**

Địa chỉ: 199 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Thắng Tam, TP
Vũng Tàu, Việt Nam.

Điện thoại: (0254) 3524418 Fax: (0254) 3811764

Website: <http://dothivungtau.com.vn>



**CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI
THƯƠNG VIỆT NAM – CN TP.HCM**

Địa chỉ: Lầu 1 và Lầu 7 Tòa nhà Green Star, 70 Phạm Ngọc
Thạch, P.6, Q.3, Tp.Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3820 8116 Fax: (028) 3820 8117

Website: www.vcbs.com.vn



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17 tháng 8 năm 2017 của Thủ tướng chính phủ về phê duyệt danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn.

Công văn số 110/KH-UBND ngày 11/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về kế hoạch, phương án thoái vốn đầu tư của các doanh nghiệp nhà nước theo Đề án tái cơ cấu DNNN đã được phê duyệt

Quyết định số 3592/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phê duyệt giá khởi điểm và phương án chuyển nhượng vốn Nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu;

Nguyên tắc chuyển nhượng vốn: Theo Khoản 15 Nghị định 32/2018/NĐ-CP sửa đổi bổ sung Khoản 1 Điều 38 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP

Phương thức chuyển nhượng vốn: Theo Khoản 16 Nghị định 32/2018/NĐ-CP sửa đổi bổ sung Khoản 4 Điều 38 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.

Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu
Mệnh giá:	10.000 VND
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến bán:	1.566.000 cổ phần
Tổng giá trị theo mệnh giá:	15.660.000.000 VND
Giá khởi điểm:	35.100 VND
Giá thanh toán:	Trường hợp trong ngày mở cuộc đấu giá công khai mà giá giao dịch cổ phiếu của Công ty tính theo giá sàn cao hơn giá trúng đấu giá của nhà đầu tư thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần theo giá sàn của ngày mở cuộc đấu giá công khai; Trường hợp trong ngày mở cuộc đấu giá công khai mà giá giao dịch tính theo giá sàn cổ phiếu của Công ty thấp hơn giá trúng đấu giá của nhà đầu tư thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần theo giá trúng đấu giá.



MỤC LỤC

I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN	5
1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng	5
2. Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng	5
3. Tổ chức tư vấn	5
II. CÁC KHÁI NIỆM	7
III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	8
1. Thông tin về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng	8
2. Mối quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn	8
3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu/ tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:	8
4. Tỷ lệ cổ phiếu thoái vốn/cổ phiếu đang sở hữu	8
IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN	9
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển	9
2. Cơ cấu tổ chức của Công ty	10
3. Tình hình sử dụng lao động	12
4. Cơ cấu cổ đông của Công ty	12
5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất	13
6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu	14
7. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2019	15
8. Tình hình quản lý và sử dụng đất đai, mặt bằng của Doanh nghiệp	16
9. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty	16
10. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn	16
V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	17
1. Tên cổ phiếu:	17
2. Loại cổ phiếu:	17
3. Mệnh giá:	17
4. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn:	17
5. Giá khởi điểm đầu giá:	17
6. Phương pháp tính giá:	17
7. Phương thức thoái vốn:	17
8. Tổ chức thực hiện đầu giá cổ phần:	18
9. Thời gian thực hiện thoái vốn:	18
10. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:	18
11. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:	18
12. Giá thanh toán tiền mua cổ phần	18



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:	18
14. Các loại thuế có liên quan:	19
VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN.....	21
VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN.....	21
1. Tổ chức kiểm toán.....	21
2. Tổ chức định giá.....	21
3. Tổ chức tư vấn.....	21
4. Tổ chức bán đấu giá	21
VIII. BÁO CÁO CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỢC THOÁI VỐN VỀ CÁC THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NÀY	21



I. TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

Trụ sở: Số 11 Trường Chinh, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa - Vũng Tàu

Website: <http://www.baria-vungtau.gov.vn/>

Người đại diện phần vốn: Ông **Nguyễn Xuân Mạnh**

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

(Theo Quyết định số 2119/QĐ-UBND ngày 20/08/2019 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc gia hạn cử người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình đô thị Vũng Tàu)

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức có cổ phiếu được chuyển nhượng

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU

Địa chỉ: 199 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Việt Nam

Điện thoại: (0254) 3524418 – 3854046

Fax: (0254) 3811764

Website: <http://dothivungtau.com.vn>

Người đại diện: Ông **Nguyễn Xuân Mạnh**

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

3. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CN TP.HCM

Địa chỉ: Số 70 Phạm Ngọc Thạch, phường 6, Quận 3, TP.HCM

Điện thoại: 028 38208116

Fax: 028 38200508

Website: <https://www.vcbs.com.vn/>

Người đại diện: Ông **Trần Quốc Việt**

Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Theo giấy ủy quyền số 01/2020/UQ-VCBS-KSNB ngày 02/01/2020 của Giám đốc Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam)

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ đăng ký thoái vốn do Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Tp.HCM tham gia lập. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cân trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu cung cấp.

**II. CÁC KHÁI NIỆM**

BCTC	:	Báo cáo tài chính
BKS	:	Ban Kiểm soát
CBCNV	:	Cán bộ công nhân viên
CTCP	:	Công ty Cổ phần
Công ty	:	Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu
ĐKDN	:	Đăng ký doanh nghiệp
ĐHDCĐ	:	Đại hội đồng cổ đông
HĐQT	:	Hội đồng quản trị
HĐSXKD	:	Hoạt động sản xuất kinh doanh
LNST	:	Lợi nhuận sau thuế
SXKD	:	Sản xuất kinh doanh
GD	:	Giám đốc
TNHH MTV	:	Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên
UBND	:	Ủy ban nhân dân



III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG

1. Thông tin về chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

Tên tổ chức: **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU**

Địa chỉ: Số 1 Phạm Văn Đồng, Phường Phước Trung, TP. Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Điện thoại: 0254 3727387

Website: <http://www.baria-vungtau.gov.vn>

2. Mối quan hệ với công ty có cổ phiếu được thoái vốn

Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu là cơ quan đại diện chủ sở hữu đối với phần vốn nhà nước đầu tư tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

3. Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu/ tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành:

Số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu là 5.400.000 cổ phiếu. Trong đó Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đang sở hữu 3.510.000 cổ phiếu tương đương 65% lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

4. Tỷ lệ cổ phiếu thoái vốn/cổ phiếu đang sở hữu

Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu chào bán 29% số cổ phiếu đang lưu hành (1.566.000 cổ phần), tương đương tỷ lệ cổ phiếu chào bán/ cổ phiếu sở hữu là 44,62%.



IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CỔ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOẢI VỐN

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

Tên tiếng Việt:	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VŨNG TÀU
Tên tiếng Anh:	Vung Tau Environment Services and Urban Project Joint Stock Company
Tên viết tắt	VESCO
Trụ sở chính:	199 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường Thắng Tam, TP Vũng Tàu, Việt Nam.
Điện thoại:	(0254) 3524418 - 3854046
Fax:	(0254) 3811764
Website:	http://dothivungtau.com.vn
Giấy chứng nhận ĐKKD:	3500137706 (đăng ký lần đầu ngày 06/10/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp).
Vốn điều lệ:	54.000.000.000 đồng

Logo:



❖ Lịch sử hình thành:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu (tiền thân là Công ty Công trình Đô thị TP Vũng Tàu) được thành lập tháng 10/1980 do Ủy ban Đặc khu Vũng Tàu – Côn Đảo ký quyết định thành lập.

Năm 1999, Công ty chuyển thành doanh nghiệp Nhà nước hoạt động công ích, trực thuộc UBND tỉnh Vũng Tàu theo quyết định thành lập số 287/QĐ-UBND ngày 07/06/1999.

Ngày 04/05/2010, UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã ban hành Quyết định số 1008/QĐ-UBND phê duyệt chuyển Công ty Công trình Đô thị thành phố Vũng Tàu thành Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

Ngày 10/06/2014, Ủy ban chứng khoán Nhà nước đã có văn bản số 200/QĐĐ-NV về việc chấp thuận Công ty đại chúng.

Ngày 09/08/2017, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội đã quyết định về việc chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu tại số 597/QĐ-SGD HN.

Ngày 16/08/2017 chính thức đưa cổ phiếu Công ty lên sàn UPCOM.

❖ **Quá trình tăng vốn điều lệ:**

Từ thời điểm chuyển sang hoạt động theo loại hình công ty cổ phần theo Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 04/05/2010, mức vốn điều lệ của Công ty không thay đổi và giữ cho đến nay là 54.000.000.000 đồng (Năm mươi bốn tỷ đồng)

Ngành nghề kinh doanh:

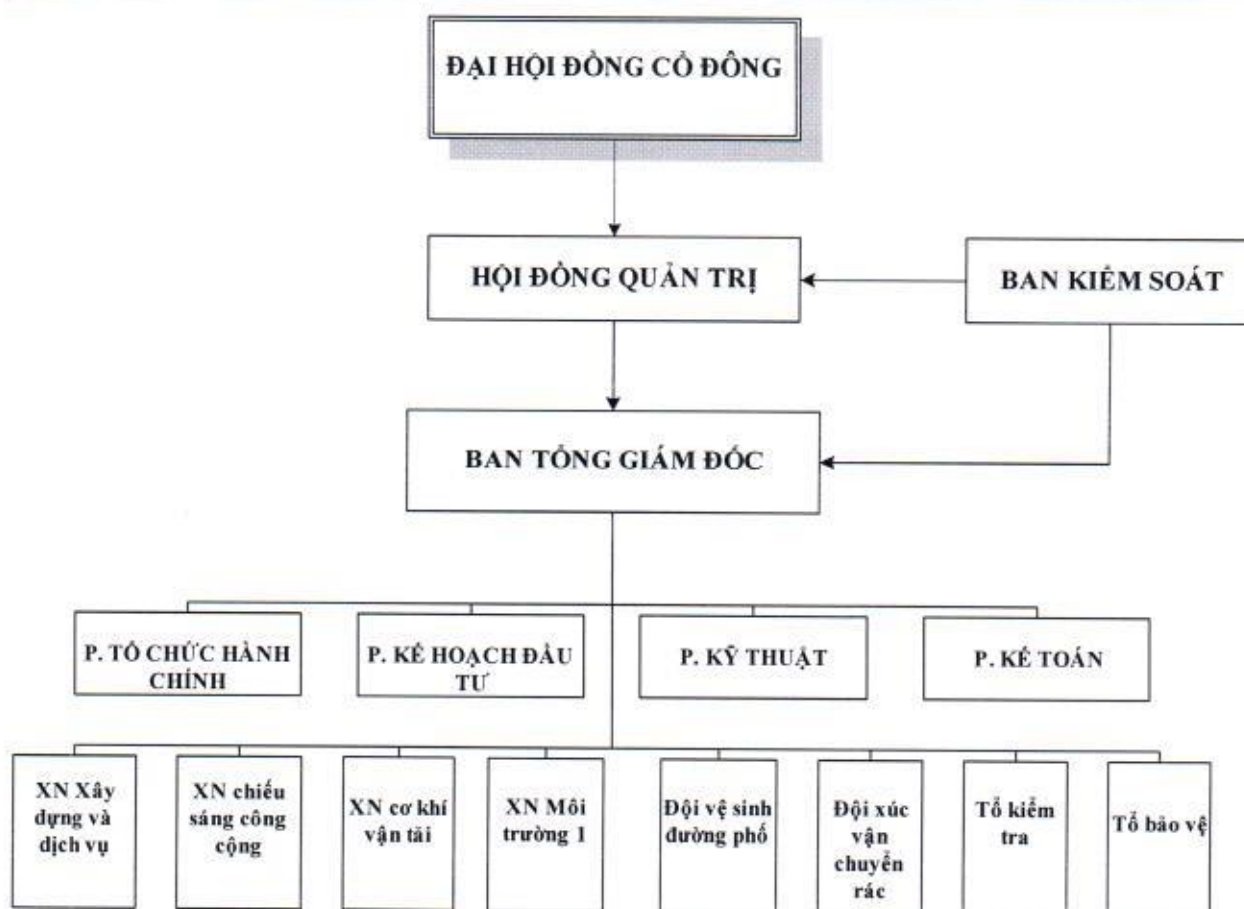
Theo Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3500137706 cấp ngày 06/10/2010 được cấp bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và các giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi, ngành nghề kinh doanh chính của Công ty như sau:

- Dịch vụ vệ sinh đô thị: Quét dọn, thu gom rác đường phố, bãi biển, ao hồ, kênh rạch, chợ, cơ quan, đơn vị, các hộ gia đình; Thu gom, vận chuyển xử lý rác thải sinh hoạt, rác thải công nghiệp, rác thải xây dựng, rác thải nguy hại;
- Quản lý nghĩa trang, dịch vụ mai táng; Dịch vụ sửa chữa và hút hầm cầu;
- Quản lý, vận hành, duy tu sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công cộng, điện công nghiệp, điện dân dụng, cống thoát nước, vỉa hè, nhà vệ sinh công cộng;
- Thi công các công trình hạ tầng kỹ thuật điện chiếu sáng, điện trang trí, điện công nghiệp, điện dân dụng, đường dây tải điện dưới 35KVA, đường giao thông, cầu cống, cấp thoát nước, công viên, cây xanh, đầu tư cải tạo môi trường, san lấp mặt bằng; Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp;
- Kinh doanh bất động sản, cho thuê mặt bằng kho bãi;
- Kinh doanh các sản phẩm hàng hóa, thiết bị trong lĩnh vực môi trường, ngành điện, thoát nước và vật liệu xây dựng, nhà hàng – khách sạn;
- Mua bán và cho thuê các thiết bị chuyên dụng, xe cuốn ép rác, xe thang, xe cầu rỗ, xe cuốc, xe xúc lật, thùng rác, nhà vệ sinh công cộng;
- Vận tải hàng hóa
- Thiết lập xây dựng công trình dân dụng; Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp

Ngành nghề kinh doanh chính: Cung cấp các dịch vụ môi trường, Quản lý, vận hành, thi công, lắp đặt, duy tu, sửa chữa điện chiếu sáng.

2. Cơ cấu tổ chức của Công ty

Sơ đồ 1: Cơ cấu tổ chức của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu:



Nguồn: CTCP DV Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

Đại hội đồng cổ đông: Là cơ quan có thẩm quyền cao nhất Công ty, ĐHĐCĐ thường niên được tổ chức mỗi năm một lần và phải tổ chức trong vòng 4 tháng kể từ ngày kết thúc năm tài chính. Đại hội đồng cổ đông thường niên và bất thường có các quyền và nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ Công ty.

Hội đồng Quản trị: là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Ban Kiểm soát:

Gồm 03 thành viên do ĐHĐCĐ bầu ra, thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động sản xuất kinh doanh, quản lý và điều hành của Công ty

Ban Tổng Giám đốc:

Gồm Tổng Giám đốc và hai Phó Tổng giám đốc do HĐQT bổ nhiệm hoặc phê chuẩn. Tổng Giám đốc là người điều hành mọi hoạt động của Công ty và chịu trách nhiệm trước pháp luật, cổ đông, HĐQT về việc thực hiện các quyền, nhiệm vụ được giao và thay mặt Công ty đại diện giao dịch với các cơ quan Nhà nước và các đơn vị kinh tế khác.

Tổng Giám đốc:



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Là người đứng đầu Công ty, quản lý và điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Là người đưa ra quyết định cuối cùng cho mọi hoạt động và cũng là người chịu trách nhiệm cao nhất với mọi hoạt động của Công ty đối với xã hội và Nhà nước, thay mặt Công ty đại diện giao dịch với các cơ quan và các đơn vị kinh tế khác. Bên cạnh đó, Tổng Giám đốc luôn được sự trợ giúp đắc lực của các Phó Tổng Giám đốc và các phòng ban chức năng nghiệp vụ.

3. Tình hình sử dụng lao động

❖ Cơ cấu lao động tính tới thời điểm 31/10/2019

STT	Trình độ	Số người	Tỷ lệ (%)
I	Phân theo giới tính	468	100
1	Nam	143	30,6
2	Nữ	325	69,4
II	Phân theo trình độ lao động	468	100
1	Trên đại học	01	0,2
2	Trình độ đại học	53	11,3
3	Trình độ cao đẳng	08	1,7
4	Trình độ trung cấp	15	3,2
5	Lao động có chứng chỉ nghề	85	18,2
6	Lao động phổ thông	306	65,4

❖ Các chính sách đối với người lao động

- Thu nhập bình quân: trong năm 2018 tổng số lao động bình quân của Công ty là 468 người với thu nhập bình quân là: 9.480.000 đồng/ tháng
- Công ty tuyệt đối tuân thủ các quy định về giờ làm việc, chế độ nghỉ ngơi theo quy định của Luật lao động. Người lao động được tham gia Bảo hiểm xã hội và hưởng chế độ lương, thưởng theo quy định của pháp luật và tình hình kinh doanh thực tế của Công ty.
- Chính sách làm việc, nghỉ ngơi của Công ty:
 - o Văn phòng làm việc từ thứ 2 đến hết thứ 6 hàng tuần
 - o Công nhân viên làm việc theo ca: nhưng không quá 8 tiếng/ ngày và 48 tiếng/ tuần

4. Cơ cấu cổ đông của Công ty

Bảng 1: Danh sách cổ đông chốt tại thời điểm 02/07/2019

STT	Họ và tên	Số lượng cổ phần	Giá trị theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
I	Cổ đông trong nước	5.397.410	53.974.100.000	99,95
1	Cổ đông tổ chức	4.165.803	41.658.030.000	77,14
2	Cá nhân	1.231.607	12.316.070.000	22,81

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

II	Cổ đông nước ngoài	2.590	25.900.000	0,05
III	Cổ phiếu quỹ	-	-	-
	Tổng cộng	5.400.000	54.000.000.000	100

Nguồn: MTV

Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần tại 02/07/2019

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Số 1 Phạm Văn Đồng, Phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa – Vũng Tàu	3.510.000	65,00
2	Công ty Cổ phần Cấp nước Bà Rịa – Vũng Tàu	14 đường 30/04, Phường 9, TP. Vũng Tàu	515.803	9,55
	Tổng cộng		4.025.803	74,55

Nguồn: MTV

5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất và lũy kế đến quý gần nhất

Công ty hoạt động chủ yếu trong các lĩnh vực sau: Cung cấp các dịch vụ môi trường, Quản lý, vận hành, thi công, lắp đặt, duy tu, sửa chữa điện chiếu sáng công cộng.

Bảng 3: Tóm tắt kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2017	Năm 2018	% tăng giảm 2018/2017	9 tháng đầu năm 2019
1	Tổng giá trị tài sản	125.070,5	126.321,9	1,0%	112.032,3
2	Doanh thu thuần	112.961,4	115.184,2	2,0%	75.289,5
3	Lợi nhuận thuần từ HĐKD	25.810,6	25.883,6	0,3%	11.259,9
4	Lợi nhuận khác	102	31,1	-69,5%	22,2
5	Lợi nhuận trước thuế	25.912,6	25.914,7	0%	11.282,1
6	Lợi nhuận sau thuế	20.723,3	16.180,7(*)	-21,9%	9.022,2
7	Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ	16%	12%		



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

tức				
-----	--	--	--	--

Nguồn: CTCP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

(*): Lợi nhuận sau thuế ghi nhận tại bảng Kết quả hoạt động kinh doanh trong BCTC kiểm toán 2018 của MTV là 20.714.474.150 đồng. Tuy nhiên do công ty có khoản truy thu tiền sử dụng đất theo công văn số 1385/TB-CCT ngày 22/02/2019 của Chi Cục thuế TP. Vũng Tàu là 4.533.732.846 đồng. Nên lợi nhuận sau thuế còn lại của MTV là: 16.180.741.304 đồng.

Trong năm 2018 doanh thu thuần của công ty đạt 115,2 tỷ đồng tăng 2% so với năm 2017. Nguồn thu chủ yếu của Công ty đến từ mảng cung cấp dịch vụ (100,298 tỷ đồng) và phần còn lại là từ các hợp đồng xây dựng. Lũy kế 9 tháng đầu năm 2019 doanh thu công ty là 75,29 tỷ đồng đạt 69,7% so với kế hoạch năm 2019 đề ra (108 tỷ đồng).

Trong năm 2018 tuy có nhiều khó khăn nhưng lãi ròng sau thuế của Công ty đạt 16,18 tỷ đồng. Đó là nhờ sự điều hành tốt của Ban lãnh đạo cũng như sự đoàn kết và quyết tâm của toàn thể cán bộ công nhân viên công ty vượt qua mọi khó khăn để hoàn thành tốt kế hoạch được giao

6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng 4: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu	ĐVT	2017	2018
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn	lần	4,26	3,59
+ Hệ số thanh toán nhanh	lần	4,10	3,48
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	16,01	19,20
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	19,06	23,76
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	16,24	26,55
+ Vòng quay tài sản	Vòng	0,90	0,92
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Tỷ suất LNST/Tổng tài sản (ROA)	%	16,57	12,81
+ Tỷ suất LN HĐ SXKD/DTT	%	22,85	22,47
+ Tỷ suất LNST/DTT	%	18,35	14,05

**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

+ Tỷ suất LNST/VCSH (ROE)	%	19,73	15,85
+ Lợi nhuận sau thuế trên mỗi cổ phiếu	đồng	3.837	2.996
+ Tỷ lệ chia cổ tức	%	16%	12%

Nguồn: CTCP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

7. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2019

Đại hội đồng cổ đông đã thống nhất kế hoạch kinh doanh năm 2019 cho công ty như sau:

Bảng 4: Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức công ty năm 2019

Chỉ tiêu	Năm 2019	
	Kế hoạch	% tăng giảm so với 2018
Doanh thu thuần (đồng)	108.000.000.000	-6,23%
Lợi nhuận trước thuế (đồng)	18.000.000.000	-30,54%
Lợi nhuận sau thuế (đồng)	14.400.000.000	-11,01%
Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế /Doanh thu thuần (%)	16,66%	
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế /Vốn chủ sở hữu (%)	13,33%	
Cổ tức/ Vốn điều lệ (%)	10%	

Nguồn: MTV

Kế hoạch kinh doanh năm 2019 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu giảm so với năm 2018, cụ thể kế hoạch doanh thu thuần trong năm 2019 đạt 108 tỷ đồng giảm 6,23% so với năm 2018, và lợi nhuận trước thuế đạt 18 tỷ đồng giảm 30,549% so với năm 2018.

❖ Căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và cổ tức nêu trên

Trong năm 2019 công ty tiếp tục kinh doanh với các lĩnh vực hiện tại, thị trường chủ yếu của công ty là thành phố Vũng Tàu. Mục tiêu của công ty là tiếp tục duy trì các hoạt động sản xuất kinh doanh ở mức ổn định, khai thác một cách hiệu quả các lợi thế hiện có và đẩy mạnh công tác tìm kiếm khách hàng nhằm nâng cao doanh thu cũng như vị thế của doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu

Hoàn thiện công tác cải cách hành chính phục vụ công tác quản lý, điều hành SXKD đi vào thống nhất, chuyên nghiệp phù hợp với thời kỳ phát triển hội nhập mới



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Tiếp tục nâng cấp, sửa chữa các trang thiết bị sản xuất, tái cấu trúc, chi phí sản xuất nhằm đáp ứng yêu cầu và đạt hiệu quả trong sản xuất kinh doanh

Thực hiện tốt các chính sách, chủ trương, đường lối của Đảng và pháp luật Nhà nước. Đảm bảo tốt công tác an ninh quốc phòng, công tác đoàn thể tại Công ty.

8. Tình hình quản lý và sử dụng đất đai, mặt bằng của Doanh nghiệp

Công ty CP Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đất giao có nộp tiền sử dụng đất) trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu tại các vị trí sau:

STT	Địa chỉ	Diện tích đất(m ²)	Hình thức sử dụng đất	Sau khi UBND tỉnh thoái vốn
1	Hẻm 780 đường Bình Giã, Phường 10, Tp.Vũng Tàu	4.979,5	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thời gian là 50 năm	Tiếp tục sử dụng đúng mục đích
2	Số 199 Xô Viết Nghệ Tĩnh, P.Thắng Tam, Tp.Vũng Tàu	2.113,6	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thời gian là 50 năm	Tiếp tục sử dụng đúng mục đích
	Tổng cộng	7.093,1		

Nguồn: MTV

9. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty

Không có.

10. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phiếu thoái vốn

Không có.



V. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tên cổ phiếu:

Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu

2. Loại cổ phiếu:

Cổ phiếu phổ thông

3. Mệnh giá:

10.000 đồng/ cổ phần (Mười ngàn đồng trên một cổ phần)

4. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn:

Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn: **1.566.000** cổ phiếu (chiếm tỷ lệ 29% tổng số cổ phiếu đang lưu hành)

5. Giá khởi điểm đấu giá:

35.100 đồng/ cổ phần (Ba mươi lăm nghìn một trăm đồng) và không thấp hơn trung bình giá tham chiếu 30 phiên giao dịch liên tiếp trước ngày công bố thông tin.

6. Phương pháp tính giá:

Theo Chứng thư thẩm định giá số 25/2019/HĐ-TĐG do Công ty cổ phần Thẩm định giá & Dịch vụ tài chính Sài Gòn (SAFCO) ban hành ngày 04 tháng 10 năm 2019, giá trị doanh nghiệp Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu được xác định theo Phương pháp tài sản.

Trong đó, mức giá khởi điểm bán đấu giá của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu tính dựa trên các căn cứ:

- Luật số 69/2014/QH13 ngày 26/11/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam về Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp;
- Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 sửa đổi bổ sung Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về Đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp.
- Chứng thư thẩm định giá số 25/2019/HĐ-TĐG do Công ty cổ phần Thẩm định giá & Dịch vụ tài chính Sài Gòn (SAFCO) ban hành ngày 04 tháng 10 năm 2019.
- Giá tham chiếu bình quân của 30 ngày giao dịch liên tiếp trên thị trường chứng khoán trước ngày công bố thông tin thực hiện bán cổ phần.
- Quyết định số 3592/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt giá khởi điểm và Phương án chuyển nhượng vốn Nhà nước tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu.

7. Phương thức thoái vốn:

Bán đấu giá công khai tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ : Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh



8. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần:

Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần là Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.
Địa chỉ : Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh

9. Thời gian thực hiện thoái vốn:

Thời gian thoái vốn dự kiến trong Quý I năm 2020

10. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến:

Theo Quy chế bán đấu giá cổ phần của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu do Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ban hành.

11. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

Hiện nay Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu không có quy định về việc giới hạn tỷ lệ nắm giữ cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài.

Tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài được quy định tại Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán và Thông tư số 123/2015/TT-BTC ngày 19/08/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

Theo đó, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tối đa tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu là 49% vốn điều lệ.

12. Giá thanh toán tiền mua cổ phần

Giá thanh toán tuân thủ theo quy định tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 32/2018/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp, cụ thể:

“c) Khi chuyển nhượng vốn tại công ty cổ phần đã niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán nhưng không thực hiện trên sàn giao dịch chứng khoán thì thực hiện theo thứ tự phương thức đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận (thực hiện giao dịch ngoài sàn).

Giá bán cổ phần mà nhà đầu tư phải thanh toán cho doanh nghiệp nhà nước khi giao dịch ngoài sàn là giá được xác định theo quy định phù hợp với từng phương thức chuyển nhượng (đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận); trường hợp trong ngày mở cuộc đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, ký hợp đồng chuyển nhượng vốn (đối với phương thức thỏa thuận) mà giá giao dịch cổ phiếu của công ty cổ phần tính theo giá sàn cao hơn giá thanh toán được xác định phù hợp với từng phương thức chuyển nhượng (đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận) thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần cho doanh nghiệp nhà nước theo giá giao dịch là giá sàn của ngày mở cuộc đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, ký hợp đồng chuyển nhượng vốn (đối với

phương thức thỏa thuận); trường hợp trong ngày mở cuộc đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, ký hợp đồng chuyển nhượng vốn (đối với phương thức thỏa thuận) mà giá giao dịch tính theo giá sàn cổ phiếu của công ty cổ phần thấp hơn giá thanh toán được xác định phù hợp với từng phương thức chuyển nhượng (đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận) hoặc không có giá sàn do không có giao dịch thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần cho doanh nghiệp nhà nước theo giá được xác định phù hợp với từng phương thức chuyển nhượng (đấu giá công khai, chào bán cạnh tranh, thỏa thuận).

d) Doanh nghiệp nhà nước phải công khai thông tin về giá thanh toán bán cổ phần chuyển nhượng vốn tại công ty cổ phần đã niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán trong trường hợp giao dịch ngoài hệ thống giao dịch của thị trường chứng khoán (giao dịch ngoài sàn) cho các nhà đầu tư biết và thực hiện...”

Cổ phiếu Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu (Mã chứng khoán: MTV) được niêm yết trên thị trường chứng khoán tại Sở GDCK Hà Nội. Do đó, nhà đầu tư khi mua cổ phiếu MTV theo phương thức đấu giá phải thanh toán tiền mua cổ phần cho UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo giá giao dịch là giá sàn của ngày mở cuộc đấu giá công khai nếu trong ngày mở cuộc đấu giá công khai mà giá giao dịch cổ phiếu MTV tính theo giá sàn cao hơn giá thanh toán được xác định phù hợp với phương thức chuyển nhượng. Trường hợp giá giao dịch tính theo giá sàn thấp hơn giá thanh toán được xác định phù hợp với phương thức chuyển nhượng hoặc không có giá sàn do ngày mở cuộc đấu giá công khai không có giao dịch thì nhà đầu tư mua cổ phiếu MTV theo phương thức đấu giá phải thanh toán tiền mua cổ phần cho UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo giá được xác định.

Việc công khai thông tin về giá thanh toán bán cổ phần chuyển nhượng vốn tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu khi giao dịch ngoài hệ thống giao dịch của thị trường chứng khoán (giao dịch ngoài sàn) sẽ được thực hiện theo quy định.

13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:

Không có.

14. Các loại thuế có liên quan:

12.1 Đối với Công ty

❖ Thuế giá trị gia tăng:

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng như sau:

- Các dịch vụ khác: 10%

❖ Thuế thu nhập doanh nghiệp:

Công ty nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo mức thuế hiện hành là: 20%

❖ Các loại thuế khác:

Công ty kê khai và nộp theo quy định của pháp luật hiện hành.

12.2 Đối với nhà đầu tư

❖ Đối với nhà đầu tư cá nhân



Theo luật thuế thu nhập cá nhân số 26/2012/QH13 ban hành ngày 22/11/2012 và có hiệu lực thi hành từ ngày 01/07/2013 thì:

Thu nhập chịu thuế thu nhập cá nhân

Bao gồm thu nhập từ đầu tư vốn (lợi tức cổ tức) và thu nhập từ chuyển nhượng vốn (thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán). Mức thuế suất đối với từng loại như sau:

- Thuế suất đối với thu nhập từ đầu tư vốn (lợi tức cổ tức): 5%.
- Thuế suất đối với thu nhập từ chuyển nhượng vốn (thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán) được xác định như sau:
 - Trường hợp cá nhân chuyển nhượng chứng khoán đăng ký nộp thuế theo biểu thuế toàn phần với thuế suất là 20% tính trên lãi chuyển nhượng.
 - Trường hợp người chuyển nhượng chứng khoán không đăng ký nộp thuế theo biểu thuế toàn phần với thuế suất 20% thì áp dụng thuế suất 0,1% tính trên giá trị chuyển nhượng chứng khoán từng lần và không phân biệt việc chuyển nhượng được thực hiện tại Việt Nam hay nước ngoài.
 - Cá nhân chuyển nhượng chứng khoán đã đăng ký nộp thuế theo thuế suất 20% vẫn phải tạm nộp thuế theo thuế suất 0,1% trên giá trị chuyển nhượng chứng khoán từng lần.

Kỳ tính thuế:

- Kỳ tính thuế đối với cá nhân không cư trú được tính theo từng lần phát sinh thu nhập áp dụng đối với tất cả thu nhập chịu thuế.
- Kỳ tính thuế đối với cá nhân cư trú được quy định như sau: Kỳ tính thuế theo từng lần phát sinh thu nhập áp dụng đối với thu nhập từ đầu tư vốn; thu nhập từ chuyển nhượng vốn. Kỳ tính thuế theo từng lần chuyển nhượng hoặc theo năm đối với thu nhập từ chuyển nhượng chứng khoán.

❖ **Đối với nhà đầu tư tổ chức:**

- Nhà đầu tư là tổ chức đăng ký kinh doanh tại Việt Nam phải chịu một khoản thuế đóng trên phần chênh lệch giá khi bán cổ phần như sau:

Thuế thu nhập từ chênh lệch giá do bán cổ phần = Thu nhập chịu thuế x Thuế suất

Trong đó:

- Thu nhập chịu thuế = Tổng giá trị chứng khoán bán ra trong kỳ - Tổng giá mua chứng khoán được bán ra trong kỳ - Chi phí mua bán chứng khoán.
- Thuế suất = Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp của tổ chức đầu tư.
- Nhà đầu tư là tổ chức nước ngoài không có đăng ký kinh doanh tại Việt Nam, chỉ mở tài khoản giao dịch chứng khoán tại Việt Nam phải chịu một khoản thuế khoán khi bán cổ phần như sau:



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Thuế khoán từ việc bán cổ phần = Tổng giá trị cổ phần bán ra của từng giao dịch chuyển nhượng x 0,1%.

VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

Mục đích của việc thoái vốn cổ phần của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường và Công trình Đô thị Vũng Tàu nhằm thu hồi một phần vốn nhà nước theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ và ý kiến chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN

1. Tổ chức kiểm toán

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN TTP

- Địa chỉ: Tầng 12 Tháp Tây, Tòa nhà Hancorp Plaza, Số 72 Trần Đăng Ninh, Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại: (024) 37425888 Fax: (024) 37578666

2. Tổ chức định giá

CÔNG TY CỔ PHẦN THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH SÀI GÒN

- Địa chỉ: 20 Trần Hưng Đạo, Phường 7, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 39246838 Fax: (028) 39246839

3. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NH TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH TP.HCM

- Địa chỉ: Lầu 1 và Lầu 7 Tòa nhà Green Star, 70 Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP.Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3820 8116 Fax: (028) 3820 8117

4. Tổ chức bán đấu giá

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Địa chỉ: Số 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 38 217 713 Fax: (028) 38 217 452

VIII. BÁO CÁO CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN VỀ CÁC THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NÀY

Chúng tôi xác nhận rằng Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu là cổ đông có quyền sở hữu hợp pháp đối với số cổ phần thoái vốn và đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là phù hợp với thực tế của chúng tôi.



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU
PHẦN VỐN NHÀ NƯỚC
CHỦ TỊCH CTCP DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG
VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ VÙNG TÀU



NGUYỄN XUÂN MẠNH

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY TNHH CHỨNG KHOÁN NGÂN
HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VN

GIÁM ĐỐC CN TP.HCM



TRẦN QUỐC VIỆT